

CULTURA TRIBUTARIA EN EL PAGO DE IMPUESTOS PREDIALES DE LA CIUDAD DE PORTOVIEJO, AÑO 2022

TAX CULTURE IN THE PAYMENT OF PROPERTY TAXES IN THE CITY OF PORTOVIEJO 2021-2022

Jorge Humberto Espinoza Farías¹, Verónica Monserrate Mendoza Fernández²

RESUMEN

El estudio se enfocó en analizar la cultura tributaria en el pago de impuestos prediales en el cantón Portoviejo durante el año 2022, para ello el objetivo principal fue determinar el nivel de cultura tributaria de los contribuyentes en esa clase de impuestos, identificando factores influyentes, caracterizando el conocimiento existente, analizando causas de las dificultades tributarias y proponiendo soluciones. La metodología adoptada fue descriptiva con enfoque cuantitativo, utilizando encuestas, se consideró una muestra de 165 habitantes. Los resultados resaltan desafíos en la recaudación de impuestos prediales en Portoviejo, a pesar de los esfuerzos e incentivos fiscales. Específicamente, el estudio muestra que un 58,7% de los encuestados menciona que el desconocimiento tributario es un factor que influye en el incumplimiento del pago, por otra parte, un 69,0% indica que paga sus impuestos prediales en ocasiones y no siempre. Además, el 49,6% de los participantes considera que Municipio de Portoviejo debe capacitar a la población referente a temas tributarios, especialmente en los beneficios por pronto pago. En conclusión, estos resultados indican la necesidad urgente de implementar estrategias educativas y de concientización para mejorar la comprensión de la importancia de cumplir con las obligaciones del pago de predios.

Palabras clave: Impuestos, cumplimiento y evasión, política de recaudación, contribuyentes.

ABSTRACT

The study focused on analyzing the tax culture regarding property tax payments in the canton of Portoviejo during the year 2022. The main objective was to determine the level of tax culture among taxpayers in this type of taxation. This involved identifying influencing factors, characterizing existing knowledge, analyzing causes of tax difficulties, and proposing solutions. The adopted methodology was descriptive with a quantitative approach, utilizing surveys with a sample size of 165 residents. The results highlight challenges in property tax collection in Portoviejo, despite efforts and fiscal incentives. Specifically, the study indicates that 58.7% of respondents mention tax ignorance as a factor influencing non-compliance with payments. On the other hand, 69.0% state that they pay their property taxes occasionally and not always. Additionally, 49.6% of participants believe that the Municipality of Portoviejo should educate the population on tax-related matters, especially regarding benefits for early payments. In conclusion, these results underscore the urgent need to implement educational and awareness strategies to enhance understanding of the importance of fulfilling property tax obligations.

Keywords: Taxes, compliance and evasion, collection policy, taxpayers.

1. Universidad Técnica de Manabi. jespinoza0029@utm.edu.ec.

2. Universidad Técnica de Manabi. veronica.mendoza@utm.edu.ec. <https://orcid.org/0000-0002-2937-4052>



RESUMO

O estudo concentrou-se em analisar a cultura tributária no pagamento de impostos sobre propriedades no município de Portoviejo durante o ano de 2022. O objetivo principal foi determinar o nível de cultura tributária dos contribuintes nesse tipo de imposto, identificando fatores influentes, caracterizando o conhecimento existente, analisando as causas das dificuldades tributárias e propondo soluções. A metodologia adotada foi descritiva, com uma abordagem quantitativa, utilizando pesquisas, considerando uma amostra de 165 habitantes. Os resultados destacam desafios na arrecadação de impostos sobre propriedades em Portoviejo, apesar dos esforços e incentivos fiscais. Especificamente, o estudo mostra que 58,7% dos entrevistados mencionam que o desconhecimento tributário é um fator que influencia o não cumprimento do pagamento. Por outro lado, 69,0% afirmam que pagam seus impostos sobre propriedades ocasionalmente e nem sempre. Além disso, 49,6% dos participantes acreditam que o Município de Portoviejo deve capacitar a população em relação a questões tributárias, especialmente nos benefícios por pagamento antecipado. Em conclusão, esses resultados indicam a necessidade urgente de implementar estratégias educacionais e de conscientização para melhorar a compreensão da importância de cumprir com as obrigações de pagamento de propriedades.

Palavras-chave: Impostos, cumprimento e evasão, política de arrecadação, contribuintes.

INTRODUCCIÓN

De acuerdo a la postura de Romero et al., (2021) mencionan que “el predio se define como la tenencia de un terreno, la cual debe reflejar la ubicación que ocupa, ya que al propietario se le asigna, junto con los límites, una carga financiera que debe abonar periódicamente debido a su tenencia” (pág. 3). Todo lo mencionado se refiere al impuesto predial, que es aquel tributo que se abona al Estado y es calculado y recaudado por la entidad gubernamental local en la que está ubicada la propiedad, quien realiza el pago es el dueño de la propiedad.

La disminuida obtención de ingresos derivados del impuesto predial y la asignación de recursos representan un desafío en la región latinoamericana (Silverio & Tigua, 2023) teniendo índices de evasión fiscal muy altos, con una mediana del 50%, dado que, a lo largo de la historia, se ha establecido una actitud socialmente desfavorable hacia el pago de impuestos, lo que lleva al incumplimiento, la intolerancia y la resistencia entre la población. Existen diversos factores que generan el incumplimiento, se lo relaciona con la incompetencia, corrupción y la falta de transparencia en la gestión pública (Mundo, 2021). En relación con la escasa información y el conocimiento limitado que

los ciudadanos poseen sobre los impuestos, se evidencia una cultura tributaria disfuncional (Mas, Torres, & Gonzales, 2022).

Para abordar esta problemática, es esencial reconocer varios aspectos, como las normativas nacionales, considerar el grado de cumplimiento en el pago del impuesto predial, así mismo determinar la aceptación por parte de los contribuyentes, y evaluar la administración de los recursos públicos en los Gobiernos Autónomos Descentralizados (Cabrera, 2021).

Por otra parte, se requiere un análisis de la situación actual, identificando las principales barreras y oportunidades, con el fin de optimizar la capacidad recaudatoria y lograr una distribución justa y eficiente de los recursos. Esto se refleja en la diversidad de estudios que intentan resaltar lo crucial que es promover y defender la cultura tributaria.

En Ecuador, se observa un decrecimiento en la cultura tributaria a medida que las personas empiezan a percibir que los fondos públicos podrían desperdiciarse o no ser utilizados de manera efectiva para el beneficio de los ciudadanos. Esta tendencia se ve agravada por la conocida propensión a evadir impuestos de diversas maneras (Mundo, 2021). Este

comportamiento conduce a una situación fiscal perjudicial para muchas personas y resulta en una disminución de los recursos disponibles para el tesoro gubernamental.

La elevada tasa de evasión de impuestos en Ecuador ha suscitado inquietud entre los gobiernos municipales, a pesar de los esfuerzos del Estado por establecer una política fiscal eficaz y firme. Aunque los Municipios han trabajado arduamente para incorporar la cultura tributaria en diversos impuestos, algunos contribuyentes persisten en resistirse a los al pago.

Por otro parte, la función primordial de los municipios es proveer y nivelar una adecuada prestación de servicios públicos para lograr el crecimiento sostenible de sus respectivas jurisdicciones y potenciar la calidad de vida de los habitantes (Montes, 2022). Por esta razón, los municipios necesitan dinero para llevar a cabo sus funciones. Los ciudadanos aportan este dinero al municipio mediante el pago de impuestos, en particular el impuesto predial, debido a que sirve como la principal fuente de ingresos económicos y permite que la institución lo utilice para que forme parte de su presupuesto.

En Gobierno Autónomo Descentralizado (GAD) de Portoviejo, es el encargado de recaudar y orientar a los contribuyentes acerca del impuesto predial y su pago oportuno, con el fin de aumentar el pago voluntario respecto a las obligaciones prediales, fortaleciendo la cultura tributaria en el cantón. Sin embargo, generalmente los ciudadanos evaden los impuestos debido a la frágil e insegura cultura tributaria manifestada en el bajo porcentaje de la recaudación, esto se debe a que los ciudadanos desconfían de las autoridades municipales porque no se difunde a la ciudadanía la inversión de los aportes recaudados.

Este estudio tiene su justificación teórica, dado que se analiza desde la literatura previa sobre el conocimiento tributario y las percepciones de las obligaciones de los pagos de impuestos, específicamente en lo que concierne al pago de impuesto predial. Así mismo, se justifica desde

la aplicación práctica, porque los resultados son adquiridos desde la perspectiva de cada contribuyente del cantón, con el fin de evaluar su cumplimiento al pagar dicho impuesto. Desde un punto de vista metodológico, este estudio tiene una combinación cuali-cuantitativa, además de ser una investigación de campo que conlleva a aplicar la técnica de la encuesta.

Impuesto predial

Es una obligación tributaria que recae sobre la pertenencia inmobiliaria. Este impuesto, comúnmente es gestionado por municipios y se evalúa de acuerdo al valor catastral (Pérez, 2023). La recaudación de este impuesto contribuye significativamente a los ingresos de las administraciones locales que son utilizados para financiar servicios y bienes públicos esenciales, como infraestructuras, educación, salud y seguridad (Cheme, 2022).

La cantidad del impuesto predial suele determinarse a partir de la tasación de la propiedad, considerando factores como ubicación, tamaño, y características físicas (Montes, 2022). A menudo, este impuesto se aplica anualmente, y los propietarios tienen la responsabilidad de cumplir con los plazos de pago establecidos por las autoridades locales.

La finalidad del impuesto predial va más allá de la recaudación de fondos; también busca incentivar el desarrollo ordenado de las comunidades y asegurar una distribución equitativa de la carga tributaria. Aunque puede variar en sus modalidades y tasas según la jurisdicción.

Fines y efectos de los impuestos

Los impuestos cumplen una función fundamental en la sociedad, sirviendo como un ingreso vital para las administraciones a nivel local, regional y nacional (Cheme, 2022). Estos gravámenes tienen diversos fines y efectos que contribuyen al funcionamiento eficiente y equitativo de una comunidad.

En primer lugar, los impuestos se utilizan para financiar los servicios públicos esenciales que benefician a la población en general.

Según Cabrera (2021), los servicios incluyen la educación, la salud, la infraestructura, la seguridad y otros programas sociales que promueven el bienestar colectivo. La recaudación tributaria también respalda la administración gubernamental y el mantenimiento de instituciones necesarias para el funcionamiento del Estado (Silverio & Tigua, 2023).

La distribución de la carga tributaria busca ser equitativa (Carazas, Diaz, Gómez, & Colmenares, 2021), con aquellos que poseen mayores recursos contribuyendo proporcionalmente más al erario público.

Sin embargo, la implementación justa de los impuestos es un desafío constante para garantizar que todos los ciudadanos participen de manera adecuada según su capacidad financiera (Montes, 2022).

Metodología

La metodología empleada en esta investigación adoptó un enfoque descriptivo con un componente cuantitativo, dado que se justifica la capacidad para abordar minuciosamente las diversas actividades y eventos que surgieron durante el estudio.

Además, la fase de investigación de campo tuvo como propósito fundamental recopilar información que respalde el objetivo planteado, para lo cual se implementó el uso de la técnica de la encuesta.

El período estudiado fue comprendido desde el 2021 hasta 2022 en la ciudad de Portoviejo, por otra parte, la población considerada para esta investigación corresponde a los 280.029 habitantes del cantón, según datos del INEC (2010). Para la muestra se seleccionó de manera aleatoria y representativa, en cuanto a su cálculo se aplicó la fórmula de Larry Murray para poblaciones finitas:

$$n = \frac{N}{e^2(N - 1) + 1}$$

$$n = \frac{71462}{0.0025(71462 - 1) + 1}$$

$$n = \frac{280000}{0.0025(71461) + 1}$$

$$n = \frac{71462}{177.85 + 1}$$

$$n = \frac{71462}{178.85}$$

$$n = 164,95$$

La muestra fue de 165 personas del cantón Portoviejo a las cuales se les aplicó el instrumento de encuesta. Los datos de campo se procesaron con Microsoft Excel y SPSS para proporcionar una visualización precisa de los datos como porcentajes. El utilitario Microsoft Word fue utilizado para consignar todos los fundamentos teóricos de la investigación realizada.

RESULTADOS

Los resultados obtenidos brindan una perspectiva significativa acerca de la cultura tributaria y el impuesto predial en el cantón Portoviejo durante el período 2021 al 2022. La recopilación de información ha generado resultados prácticos y confiables que se centran en abordar la

problemática planteada en esta investigación, para ello se llevaron a cabo diversas indagaciones a través de encuestas. Estas preguntas fueron dirigidas a la ciudadanía que paga los predios en el cantón Portoviejo.

Posteriormente, se presentan los principales resultados conseguidos de estas interacciones.

Tabla 1

Nivel de cultura tributaria en el pago de impuestos prediales

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Mucho	7	4,2%
Poco	81	49,0%
Muy poco	60	36,3%
Nada	17	10,3%
Total	165	100%

Nota. Esta tabla indica cada uno de los aspectos relacionados con el grado de conocimiento respecto a la cultura tributaria.

La información proporcionada revela que existe una notable prevalencia de una cultura tributaria poco desarrollada en el pago de impuestos prediales. La mayoría de los encuestados, representados por un significativo 49,0%, reportan tener un nivel de cultura tributaria clasificado como "Poco". Además, un considerable 36,3% indica tener una cultura tributaria "Muy poco". Una gran parte de la población encuestada muestra una baja conciencia o disposición para cumplir con sus obligaciones.

Es relevante destacar que solo un reducido porcentaje, representado por el 4,2%, manifiesta tener un nivel de cultura tributaria clasificado como "Mucho". Esto puede indicar la necesidad

de implementar estrategias educativas y de concientización para mejorar la comprensión en el cantón de Portoviejo. Rojas y Huamán (2020), obtuvieron resultados similares al demostrar que la recaudación de impuestos se relaciona directamente con la cultura tributaria.

De manera similar, Urteaga y Monsefú (2019), identificaron un vínculo entre la cultura tributaria y la recaudación de impuestos. En la misma línea, Lima (2020), concluyó que hay una incidencia efectiva de la cultura tributaria en la implementación efectiva de herramientas tributarias, lo que contribuye a incrementar el nivel de recaudación tributaria.

Tabla 2

Objetivos de los impuestos prediales

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Financiar servicios públicos	97	58,7%
Desarrollo comunitario	20	12,1%
Sostenibilidad municipal	0	0%
Desconozco	17	10,3%
Total	165	100%

Nota. Esta tabla indica cada uno de los aspectos relacionados a los objetivos respecto a la cultura tributaria.

Un significativo 58,7% de los encuestados identifican correctamente el objetivo de los impuestos prediales como el financiamiento de servicios públicos. Esta respuesta refleja una comprensión sólida de la función esencial de estos impuestos, que es respaldar la prestación de servicios esenciales en la comunidad, como educación, salud y seguridad.

Sin embargo, es notable que un 10,3% de los encuestados indican desconocer el propósito de los impuestos prediales, lo que sugiere la necesidad de campañas educativas para mejorar

la conciencia y comprensión de la población respecto a la finalidad de estos impuestos.

Además, un 12,1% menciona el desarrollo comunitario como objetivo, lo que indica una comprensión adicional de cómo los impuestos prediales pueden contribuir al crecimiento y mejora de la comunidad. Comparado con el estudio de Cabrera (2021), se evidencia una comprensión sólida por parte de la mayoría de los encuestados sobre el propósito principal de los impuestos prediales, centrado en el financiamiento de servicios públicos.

Tabla 3

Puntualidad para pagar los impuestos prediales

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Siempre	6	3,6%
A veces	114	69,0%
Nunca	45	27,7%
Total	165	100%

Nota. Esta tabla indica cada uno de los aspectos relacionados al tiempo en que pagan los impuestos prediales.

Un 3,6% de los encuestados indican pagar siempre de forma puntual, mientras que la mayoría representada por el 69,0%, admite hacerlo solo en ocasiones. Por otro lado, un considerable 27,7% declara nunca pagar de manera puntual.

Estos datos señalan que existe una proporción considerable de la muestra que enfrenta dificultades para cumplir regularmente con sus obligaciones tributarias prediales. Esta

situación podría deberse a diversos factores, como problemas financieros, falta de conciencia sobre las fechas de vencimiento o insatisfacción con los servicios públicos financiados por estos impuestos, como lo destaca Mundo (2021).

Sería valioso realizar un análisis más detallado para determinar las razones por la falta de puntualidad y considerar estrategias para mejorar el cumplimiento tributario en la comunidad.

Tabla 4

Factores que influyen en el incumplimiento del pago del impuesto predial

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Desconocimiento	97	58,7%
Escasos recursos económicos	53	32,1%
Percepción de servicios deficientes	15	9%
Todas las anteriores	0	0%
Total	165	100%

Nota. Esta tabla indica cuales son los factores que mayormente influyen en el incumplimiento del pago predial de los residentes del cantón Portoviejo.

Los resultados indican que el factor más destacado que influye en el incumplimiento del pago del impuesto predial es el desconocimiento, representado por un significativo 58,7% de los encuestados. Esta cifra sugiere que una parte sustancial de la muestra no está al tanto de la importancia o la relación entre el pago de impuestos prediales y los beneficios para la comunidad.

Además, el 32,1% señala escasos recursos económicos como un factor influyente, indicando que una parte significativa de la población podría

enfrentar dificultades financieras para cumplir con estas obligaciones tributarias. El 9% menciona la percepción de servicios deficientes como un factor, lo que sugiere que algunos contribuyentes podrían sentir que los servicios proporcionados no justifican el pago de impuestos.

Estos resultados son similares a los de Cheme (2022), ya que resalta la necesidad de estrategias educativas para abordar el desconocimiento y considerar medidas para aliviar las dificultades económicas que podrían obstaculizar el cumplimiento de estas obligaciones tributarias.

Tabla 5:

Medios para informarse sobre las obligaciones tributarias

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Redes sociales	103	62,4%
GAD Municipal	57	34,5%
Conocidos	5	3%
Total	165	100%

Nota. Esta tabla indica los medios de comunicación en que se informan para pagar sus impuestos prediales.

Los datos revelan que la mayoría de los encuestados, representados por un significativo 62,4%, utilizan las redes sociales como medio para informarse sobre sus obligaciones tributarias. Esto sugiere que las plataformas en línea desarrollan una estrategia fundamental en la transmisión de información tributaria y que la población confía en ellas como una fuente accesible y rápida.

Por otro lado, un 34,5% recurre al Gobierno Autónomo Descentralizado (GAD) Municipal de Portoviejo para obtener información, indicando

la relevancia de las instituciones locales en la comunicación efectiva de los deberes fiscales.

Además, un modesto 3% menciona informarse a través de conocidos. Estos resultados se relacionan con los de Mas et al., (2022), debido a que señalan la importancia de utilizar una variedad de canales de comunicación, especialmente las redes sociales y las instituciones gubernamentales locales, para garantizar una amplia difusión de información sobre las obligaciones tributarias y, así, fomentar un mayor cumplimiento por parte de la comunidad.

Tabla

Alternativas para elevar la conciencia de la cultura tributaria

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Medios de comunicación	29	17,5%
Volantes	54	32,7%
Capacitación por parte del Municipio	82	49,6%
Total	165	100%

Nota. Esta tabla indica que medio es atractivo para concientizar a los ciudadanos sobre la cultura tributaria.

Los resultados revelan que la capacitación por parte del Municipio es la alternativa más destacada para elevar la conciencia de la cultura tributaria, obteniendo un considerable 49,6% de preferencia entre los encuestados. Esto indica que una parte significativa de la población considera que recibir instrucciones directas y específicas por parte de la entidad recaudadora contribuiría de manera efectiva a mejorar su comprensión sobre las obligaciones fiscales.

A su vez, un 32,7% menciona las volantes como una opción, sugiriendo que las estrategias de divulgación tangible también son valoradas. Por último, un 17,5% señala los medios de comunicación, lo que indica que, aunque la información a través de estos canales es relevante, la capacitación directa por parte del Municipio se percibe como aún más efectiva. Lima (2020),

sugiere la importancia de implementar programas educativos y de capacitación dirigidos por las autoridades fiscales para fortalecer la cultura tributaria en la comunidad.

CONCLUSIONES

El estudio sobre la cultura tributaria en el pago de impuestos prediales en la ciudad de Portoviejo durante el año 2022 arroja conclusiones significativas. En primer lugar, los resultados evidencian una prevalencia de una cultura tributaria poco desarrollada, con la mayoría de los encuestados clasificando su nivel de conciencia y cumplimiento tributario como "Poco" o "Muy poco".

Esta situación sugiere la necesidad urgente de implementar estrategias educativas y de

concientización en la comunidad para mejorar la comprensión de la importancia de cumplir con las obligaciones prediales.

En segundo lugar, se destaca que el financiamiento de servicios públicos es el objetivo principal que la mayoría de los encuestados identifica con el pago de impuestos prediales. No obstante, la presencia de un porcentaje considerable de personas que desconoce los factores que influyen en el incumplimiento del pago resalta la importancia de reforzar campañas informativas para aclarar la relación entre los impuestos prediales y los beneficios comunitarios.

Por último, las preferencias de los encuestados en cuanto a los medios para elevar la conciencia de la cultura tributaria revelan que la capacitación directa por parte Municipio de Portoviejo es la opción más respaldada. Esto indica que las autoridades municipales tienen una oportunidad clave para mejorar la conciencia tributaria mediante programas educativos específicos y directamente gestionados por el GAD.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Bernal, C. (2000). Metodología de la Investigación para Administración y Economía. Bogotá, República de Colombia: Prentice Hall. 166.

Cabrera, O. (2021). Principales medidas impositivas en el Impuesto a la Renta y el Impuesto al Valor Agregado derivadas de la emergencia económica por el covid-19 en el Ecuador. Obtenido de Revista de derecho fiscal, núm. 18, pp. 165-176: <https://www.redalyc.org/journal/6843/684372880008/html/>

Carazas, R. R., Diaz, M. E., Gómez, W. d., & Colmenares, d. Z. (2021). Estudio del impuesto predial en Gobiernos Locales del Perú. Obtenido de ECA Sinergia, vol. 12, núm. 3, pp. 124-134: <https://www.redalyc.org/journal/5885/588569107009/588569107009.pdf>

Cheme, R. L. (2022). Ingresos de los impuestos prediales urbanos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Quinsaloma, período 2020 -2021. Obtenido de [Examen complejo, Universidad Técnica de Babahoyo]: <http://dspace.utb.edu.ec/bitstream/handle/49000/11995/E-UTB-FAFI-CA-000057.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Instituto Nacional de Estadística y Censos. (2010). Población y Demografía. Obtenido de <https://www.ecuadorencifras.gob.ec/censo-de-poblacion-y-vivienda/>

Lima, J. (2020). La incidencia de la cultura tributaria en la recaudación de impuestos de IVA y renta en la ciudad de Tulcán. Obtenido de [Tesis, Uniandes]: <https://dspace.uniandes.edu.ec/handle/123456789/12085>

Mas, V. K., Torres, G. R., & Gonzales, d. A. (2022). La recaudación del impuesto predial y su influencia en las finanzas públicas de la municipalidad provincial de Rioja, periodo 2018. Obtenido de Ciencia Latina Revista Científica Multidisciplinar, 6(2), 4410-4427: <https://ciencialatina.org/index.php/cienciala/article/view/2170/3162>

Montes, A. R. (2022). Cultura tributaria y recaudación del impuesto predial en un municipio de Ecuador, 2022. Obtenido de [Tesis, Universidad César Vallejo]: https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/112538/Montes_ARE-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Mundo, F. K. (2021). Cultura tributaria y recaudación del impuesto predial en la Municipalidad de Santa Rosa - Lima. Obtenido de [Tesis de Maestría, Universidad César Vallejo]: https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/72486/Mundo_FKE-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Pérez, R. A. (2023). Análisis de la proporcionalidad del impuesto predial en el Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil. Obtenido de Polo

del Conocimiento : <https://polodelconocimiento.com/ojs/index.php/es/article/view/6026/15186>

Rojas, d. C., & Huamán, V. W. (2020). Cultura tributaria y su relación con la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad Provincial de Moyobamba, San Martín 2019. Obtenido de [Tesis, Universidad Cesar Vallejo]: [https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/47791/Rojas_DCCP-Huam% c 3 % a 1 n _ V W - S D . pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/47791/Rojas_DCCP-Huam%c3%a1n_VW-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y)

Silverio, V. N., & Tigua, M. S. (2023). Recaudación del impuesto predial y eficacia de los GAD ecuatorianos. Obtenido de Magazine De Las Ciencias: Revista De Investigación E Innovación, 8(2), 101–119: <https://revistas.utb.edu.ec/index.php/magazine/article/view/2930/2585>

Urteaga, C. Y., & Monsefu, S. J. (2019). La cultura tributaria y su influencia en la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de Namora – 2017. Obtenido de [Tesis, Universidad Privada del Norte]: <https://repositorio.upn.edu.pe/handle/11537/21301>